

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**  
Cell. 392.9504487

**RIBASSATO!**

**GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 245  
servizi: 1

€ 350.000,00

**RIBASSATO A**  
**€ 338.000,00**  
rif G620021

Villa singola + box singolo ed ampio giardino privato di 1352 mq!!  
classe G 311,82 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
zona: Piscine  
locali: 6  
mq: 337  
servizi: 3

€ 350.000,00  
rif G621012

Villa bifamiliare su due livelli con box doppio in lunghezza e giardino privato di 1.600 mq.  
classe in rilascio

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**AFFARE!**

**LEGNANO:**  
zona: Autostrada  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1

€ 59.000,00  
rif L221015

Bilocale ristrutturato con studio, balcone e ampia cantina.  
classe G 274,32 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!**

**LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 2  
mq: 65  
servizi: 1

€ 79.000,00  
rif L221007

In piccola palazzina, bellissimo appartamento di 65 mq, ristrutturato con cantina e box.  
classe G 230,15 KWh/m<sup>2</sup>a

**TERRAZZO!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2  
mq: 75  
servizi: 1

€ 98.000,00  
rif L221014

Ampio bilocale con cantina e box.  
classe G 270,94 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!**

**CANEGRATE:**  
zona: Residenziale  
locali: 2  
mq: 75  
servizi: 1

€ 118.000,00  
rif L221001

Bellissimo bilocale del 2008 con cucina abitabile, balcone vivibile di 25 mq, box e cantina.  
classe B 78,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2  
mq: 75  
servizi: 1

€ 128.000,00  
rif L221008

In contesto del 2010 ampio bilocale più servizi con balcone di 10 mq e cantina.  
classe D 96,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**

**LEGNANO:**  
zona: Conf. San Giorgio  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1

€ 109.000,00  
rif L320016

In palazzina ristrutturata, trilocale con ampie camere, 2 balconi, box e cantina.  
classe F 100,36 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**DA NON PERDERE!**

**VILLA CORTESE:**  
zona: Campo Sportivo  
locali: 3  
mq: 76  
servizi: 1

€ 125.000,00  
rif L321029

In contesto del 2005 appartamento con ampio giardino privato box e cantina.  
classe D 88,49 KWh/m<sup>2</sup>a

**BASSE SPESE!**

**CANEGRATE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 2

€ 135.000,00  
rif L321028

In corte su due livelli con box e ripostiglio esterno.  
classe G 260,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**

**LEGNANO:**  
zona: San Martino  
locali: 3  
mq: 110  
servizi: 2

€ 157.000,00  
rif L321024

Ampio appartamento con balconi e posto auto coperto.  
classe F 205,20 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**

**LEGNANO:**  
zona: S. Bernardino  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 2

€ 169.000,00  
rif L321017

Bellissimo trilocale più doppi servizi con terrazzino, box doppio e cantina.  
classe D 170,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**TERRAZZI 80 E 27 MQ!**

**VILLA CORTESE:**  
zona: Residenziale  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

€ 178.000,00  
rif L321016

In palazzina di sole 5 famiglie, appartamento con cucina abitabile, cantina e box di 40 mq.  
classe C 80,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**

**VILLA CORTESE:**  
zona: Campo Sportivo  
locali: 4  
mq: 106  
servizi: 2

€ 188.000,00  
rif L421003

In piccola palazzina immersa nel verde, bellissimo appartamento con terrazzino e box doppio.  
classe G 255,86 KWh/m<sup>2</sup>a

**CERCHI UN LAVORO SICURO?**

**CRESCI CON NOI!**

- SELEZIONIAMO PER ASSUNZIONE COLLABORATORI
- STIPENDIO FISSO

CONTATTA O INVIA IL TUO CV ALLA SEDE PIÙ VICINA A TE!

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

COPIA OMAGGIO



**UNIONCASA**  
2° USCITA SETTEMBRE 2021 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
Cell./sms 392.9504487  
Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**

**GORLA MINORE:**  
zona: Gonzaga  
locali: 10

€ 390.000,00  
rif G621015

Villa singola stile liberty con 2.200 mq di giardino privato con volumetrico residuo per edificare. Possibilità di più nuclei familiari con ingressi indipendenti.  
classe in rilascio

**NOVITÀ!**

**GORLA MINORE:**  
zona: Semi Centro  
locali: 3

€ 135.000,00  
rif G321022

Ampio trilocale di 113 mq al primo piano, completo di box singolo e cantina.  
classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
Cell./sms 392.0912252  
Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 3

€ 130.000,00  
rif C321042

LIBERO SUBITO! Recente trilocale completo di box doppio.  
classe D 161,77 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!**

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Centro  
locali: 4/5

€ 220.000,00  
rif C421001

OTTIMA POSIZIONE! Appartamento in villa, posto al primo piano oltre piano, mansardato con due camere e bagno. Completo di due box e cantina.  
classe F 155,10 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
Cell./sms 392.9160895  
Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**DA NON PERDERE!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4

€ 258.000,00  
rif L621006

Bellissima villetta a schiera con faverna, mansarda, ampio giardino e box doppio in larghezza.  
classe G 230,30 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO A BREVE!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3

€ 159.000,00  
rif L321015

Bellissimo tre locali più doppi servizi del 2010, disposto su due livelli con due balconi, terrazzino e box.  
classe C 65,60 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**  
**Tel. 0331.698591**  
Cell. 347.4772034  
Via Mazzini, 3  
bustoarsizio@unioncasa.eu

**GIARDINO DI 500 MQ!**

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Sacconago  
locali: 4

€ 249.000,00  
rif B621003

Bellissima villa singola con tetto e facciata rifatta.  
classe E 129,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**BASSE SPESE!**

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: S. Edoardo  
locali: 3

€ 88.000,00  
rif B321009

Appartamento completamente ristrutturato con box e cantina.  
classe G 256,66 KWh/m<sup>2</sup>a

WWW.UNIONCASA.EU

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.



**SENZA SPESE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sacconago  
 locali: 2  
 mq: 50  
 servizi: 1  
**€ 39.000,00**  
 rif B221001  
 Appartamento in corte su 2 livelli oltre rustico di 50mq.  
 classe G 286,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: M. Regina  
 locali: 3  
 mq: 90  
 servizi: 1  
**€ 79.000,00**  
 rif B321007  
 In palazzina di 3 unità abitative sito al primo e ultimo piano ampio appartamento con box e cantina  
 classe E 129,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Ss. Apostoli  
 locali: 3  
 mq: 110  
 servizi: 2  
**€ 189.000,00**  
 rif B321006  
 Del 2003, appartamento sito al piano terra con taverna, terrazzo e giardino, box doppio e cantina.  
 classe E 136,87 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Ospedale  
 locali: 3  
 mq: 88  
 servizi: 1  
**€ 98.000,00**  
 rif B321005  
 In piccola palazzina appartamento con box e cantina.  
 classe G 277,18KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: San Michele  
 locali: 3  
 mq: 100  
 servizi: 2  
**€ 108.000,00**  
 rif B321004  
 Appartamento sito al quarto piano con box e cantina.  
 classe G 227,52 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sacconago  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 1  
**€ 75.000,00**  
 rif B321003  
 Appartamento di 3 locali + servizi con soggiorno ampio e cantina.  
 classe G 299,55 KWh/m<sup>2</sup>a

**TERRAZZO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Borsano  
 locali: 4  
 mq: 105  
 servizi: 2  
**€ 139.000,00**  
 rif B421002  
 In contesto immerso nel verde ampio appartamento con box e cantina.  
 classe G 202,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: San Michele  
 locali: 4  
 mq: 110  
 servizi: 2  
**€ 129.000,00**  
 rif B421001  
 In palazzina di sole 8 famiglie, quattro locali + servizi. Box e cantina.  
 classe G 346,01 KWh/m<sup>2</sup>a

**CON GIARDINO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sacconago  
 locali: 4  
 mq: 160  
 servizi: 2  
**€ 189.000,00**  
 rif B421005  
 Ampio appartamento ristrutturato, su 2 livelli in contesto di 2 famiglie.  
 classe F 140,86 KWh/m<sup>2</sup>a

**PIANO ALTO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Ospedale  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 85.000,00**  
 rif B321008  
 Comodo trilocale con posto auto coperto e cantina.  
 classe G 257,18 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **CASTELLANZA:**  
 zona: Liuc  
 locali: 2  
 mq: 65  
 servizi: 1  
**€ 87.000,00**  
 rif C221024  
**PERFETTO PER INVESTIMENTO!** Bilocale senza lavori da fare completo di box.  
 classe G 210,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
 zona: Semi-centro  
 locali: 2  
 mq: 60  
 servizi: 1  
**€ 104.000,00**  
 rif C219010  
**NUOVA COSTRUZIONE!** Ampio bilocale in classe B e basse spese di gestione. Completo di box.  
 classe B 55,50 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
 zona: Bassa  
 locali: 2  
 mq: 74  
 servizi: 1  
**€ 119.000,00**  
 rif C221003  
**DEL 2006!** Spazioso e luminoso bilocale mansardato con ampio balcone. Completo di box e cantina.  
 classe G 187,88 KWh/m<sup>2</sup>a

**PIANO ALTO!** **SOLBIATE OLONA:**  
 zona: Golf Club  
 locali: 3  
 mq: 103  
 servizi: 1  
**€ 115.000,00**  
 rif C321005  
 Ampio e luminoso trilocale con box e cantina.  
 classe G 194,24 KWh/m<sup>2</sup>a

**CARDANO AL CAMPO:**  
 zona: Cuoricino  
 locali: 3  
 mq: 90  
 servizi: 1  
**€ 118.000,00**  
 rif C321027  
 In piccolo contesto di corte, trilocale ristrutturato.  
 classe G 206,79 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **CARDANO AL CAMPO:**  
 zona: Confine Gallarate  
 locali: 3  
 mq: 100  
 servizi: 2  
~~€ 145.000,00~~  
**RIBASSATO A € 129.000,00**  
 rif C321007  
 Moderno trilocale con soppalco e rifiniture di pregio. Inclusi due posti auto.  
 classe F 201,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **OLGIATE OLONA:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 2  
~~€ 158.000,00~~  
**RIBASSATO A € 149.000,00**  
 rif C321008  
 Recente trilocale oltre doppi servizi con terrazzino, box e cantina. **ULTIMATO NEL 2016.**  
 classe E 116,18 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **CASTELLANZA:**  
 zona: Liuc  
 locali: 3  
 mq: 116  
 servizi: 2  
~~€ 165.000,00~~  
**RIBASSATO A € 159.000,00**  
 rif C321003  
 Bellissimo e ampio appartamento disposto su due livelli oltre soppalco e box.  
 classe E 144,86 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 4  
 mq: 152  
 servizi: 2  
**€ 221.000,00**  
 rif C421004  
**NUOVA COSTRUZIONE!** Trilocale oltre doppi servizi più mansarda. Possibilità di affitto con riscatto e box doppio.  
 classe B 57,20 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **FAGNANO OLONA:**  
 zona: Centro  
 locali: 4  
 mq: 310  
 servizi: 2  
~~€ 225.000,00~~  
**RIBASSATO A € 215.000,00**  
 rif C620009  
 Casa indipendente con negozio (possibilità di creare soluzione bifamiliare). Giardino di 315 mq e box.  
 classe G 528,75 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 2  
 mq: 75  
 servizi: 2  
~~€ 65.000,00~~  
**RIBASSATO A € 63.000,00**  
 rif G220016  
 Ampio bilocale di 75 mq su due livelli, + doppi servizi. **ARREDO INCLUSO. LIBERO SUBITO!**  
 classe G 298,31 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO SPESE!** **MARNATE:**  
 zona: Cimitero  
 locali: 2  
 mq: 50  
 servizi: 1  
**€ 65.000,00**  
 rif G220019  
 Bilocale su due livelli con box singolo e giardino a corpo staccato. **NO SPESE. LIBERO SUBITO!**  
 classe G 356,62 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **GORLA MAGGIORE:**  
 zona: Periferia  
 locali: 2  
 mq: 85  
 servizi: 1  
~~€ 85.000,00~~  
**RIBASSATO A € 79.000,00**  
 rif G221008  
 Ampio bilocale ristrutturato al piano rialzato completo di box singolo e cantina. (possibilità di realizzare trilocale)  
 classe G 316,38 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO LAVORI!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 2  
 mq: 55  
 servizi: 1  
**€ 80.000,00**  
 rif G221005  
 Grazioso bilocale del 2007 al piano rialzato! **BASSE SPESE CONDOMINIALI.**  
 classe E 182,06 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO LAVORI!** **GORLA MAGGIORE:**  
 zona: Asilo  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 99.000,00**  
 rif G320036  
 Trilocale completamente **RISTRUTTURATO** completo di box singolo e cantina!  
 classe F 174,79 KWh/m<sup>2</sup>a

**MARNATE:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 3  
 mq: 75  
 servizi: 1  
**€ 129.000,00**  
 rif G321011  
 Trilocale mansardato all'ultimo piano, completo di box singolo e solaio di proprietà. **NO LAVORI. SPESE MINIME.**  
 classe F 134,25 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
 zona: Piscine  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 2  
**€ 149.000,00**  
 rif G321010  
 Trilocale recente + doppi servizi, completo di ampio box singolo e cantina.  
 classe G 242,68 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 3  
 mq: 97  
 servizi: 2  
**€ 159.000,00**  
 rif G321009  
 Trilocale del 2008 + doppi servizi, terrazzo, box singolo e cantina. **NO LAVORI!**  
 classe F 172,9 KWh/m<sup>2</sup>a

**BASSE SPESE CONDOMINIALI!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Campo Sportivo  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 173.000,00**  
 rif G321005  
 Trilocale **RISTRUTTURATO** in palazzina di sole 6 famiglie, completo di box doppio in lunghezza.  
 classe G 274,55 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VISIONARE!** **MARNATE:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 2+taverna  
 mq: 130  
 servizi: 2  
**€ 255.000,00**  
 rif G621011  
 Porzione di villa del 2014 con box doppio e giardino privato. **RISCALDAMENTO A PAVIMENTO CON PANNELLI SOLARI.**  
 classe C 61,27 KWh/m<sup>2</sup>a

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**